צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 10),   
תשע"ח-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |
|  | תוספת | [Go](#med0) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 10),   
תשע"ח-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהסכמת עיריית בת ים, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית בי/515, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. תוקפו של צו זה עד יום י"ב באלול התשפ"ג (8 בספטמבר 2022), זולת אם בוטלה ההכרזה[[2]](#footnote-2), על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

מתחם הגיבורים בבת ים, גוש 7153 חלקות 222, 252 עד 256, 262, 263, 372 עד 376, חלק מחלקה 238.

ד' באב התשע"ח (16 ביולי 2018) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ח מס' 8051](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8051.pdf) מיום 30.7.2018 עמ' 2587. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הארכת תוקף הכרזות על מתחמים לפינוי לשם בינוי לתקופה שנייה במסלול רשויות מקומיות), תשע"ז-2017: [ק"ת תשע"ז מס' 7837](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7837.pdf) מיום 10.7.2017 עמ' 1355. [↑](#footnote-ref-2)